



Liebe Mitglieder des SV-Amendingen,

uns ist es ein Anliegen, Euch über den aktuellen Stand zu unserem neuen Vereinsgebäude zu informieren, da es diverse Gerüchte und Zeitungsartikel gab.

Beim Neubau des Sportheimes des SVA mit

- Gymnastiksaal
- Umkleieräume im EG und
- Büroräume im OG sowie dem
- Neubau von Umkleieräumen der Stadt Memmingen im UG

werden die geplanten Baukosten **von 1.377.000 €** im Endausbau **auf 1.800.000 €** steigen.

Die Baumaßnahmen werden durch

- Eigenmittel in Höhe von **70.000 €**
- Zuschuss der Stadt Memmingen in Höhe von **600.000 €**
- Darlehen der Sparkasse in Höhe von **720.000 €**, sowie ein
- Staatszuschuss und Darlehen in Höhe von **450.000 €**

finanziert.

Die Gründe der Mehrkosten sind

- Preissteigerungen gegenüber der zu niedrigen Planung vom Januar 2023 in Höhe von **20%**,
- höheren Nachträgen im Rohbau durch Abriss und Sondermüll des Aushubes in Höhe von **50.000 €**,
- Mehrkosten in den Gewerken Flachdach, Heizung, Sanitär, Lüftung und Elektro in Höhe von **120.000 €**,
- Mehrkosten im Innenausbau für Fliesen und Böden in Höhe von **95.000 €**.
- Durch Umrüstung auf eine Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Photovoltaik mit Speicher waren Mehrkosten bei Material, Bohrungen und Bau von Schächten in Höhe von **40.000 €** zu verzeichnen.

Dadurch ergab sich kurzfristig ein Zahlungsengpass, den wir durch eine Nachfinanzierung in Höhe von 320.000 € ausgleichen konnten.

Da die Stadt Memmingen mit 34 % als Miteigentümer beteiligt ist, sich allerdings an den Mehrkosten nicht beteiligen konnte, hat der Stadtrat am 29.04.2024 einer Ausfallbürgschaft zur Absicherung des Darlehens zugestimmt.

Die Finanzierung ist gesichert durch

- eine im letzten Jahr vorgenommene Beitragserhöhung der Mitgliedsbeiträge
- Einsparungen im Haushalt,
- spezielle Sponsoringmaßnahmen,
- Einnahmen durch Vermietung der neuen Räumlichkeiten.

Die Baumaßnahmen sind nun fast abgeschlossen und wir rechnen im Juni mit der Inbetriebnahme aller neuen Räumlichkeiten.

Für Rückfragen stehen wir Euch gerne zur Verfügung.

Euer SVA Vorstand

Alexander Schraut

Beate Handfest

Gerald Strobel